**GENELGE (2020/1)**

Bilindiği üzere, 6585 sayılı Perakende Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanuna dayanılarak yürürlüğe konulan İkinci El Motorlu Kara Taşıtlarının Ticareti Hakkında Yönetmelik ve Taşınmaz Ticareti Hakkında Yönetmelik’in 10 uncu maddelerinin ikinci fıkralarında, Yönetmeliğin 6 ncı maddesinin birinci fıkrasının (d) bendinde belirtilen kişiler ile işletmede pazarlama ve satış personeli olarak çalıştırılan kişilerin ortaöğretim ve yükseköğretim kurumlarının ilgili alanlarından mezun olmaları durumunda mesleki yeterlilik belgesi şartının aranmayacağı hüküm altına alınmıştır.

Anılan Yönetmelik hükümleri gereğince mesleki yeterlilik belgesinden muafiyet sağlayan alanların belirlenmesi amacıyla Bakanlığımızca yürütülen çalışmalar kapsamında Milli Eğitim Bakanlığı ve Yükseköğretim Kurumu Başkanlığının konuya ilişkin görüşlerine başvurulmuş ve bu görüşler de dikkate alınarak söz konusu alanlar Bakanlığımızca belirlenmiştir.

Bu itibarla, İkinci El Motorlu Kara Taşıtlarının Ticareti Hakkında Yönetmelik ve Taşınmaz Ticareti Hakkında Yönetmelik kapsamında ortaöğretim ve yükseköğretim kurumlarının mesleki yeterlilik belgesinden muafiyet sağlayan alanları ekte yer alan tabloda gösterilmiştir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| MESLEKİ YETERLİLİK BELGESİNDEN MUAFİYET SAĞLAYAN ALANLAR | | |
| **Ulusal Yeterlilik** | **Program** | **Muafiyet Sağlayan Alan** |
| Motorlu Kara Taşıtları  Alım Satım Danışmanı  (Seviye 4) | Ön Lisans | 1. Otomotiv Satış Yönetimi  2. Otomotiv İşletme  3. Otomotiv Satış Sonrası Hizmet |
| Motorlu Kara Taşıtları  Alım Satım Sorumlusu  (Seviye 5) |
| Emlak Danışmanı  (Seviye 4) | Ortaöğretim | 1. Emlak Komisyonculuğu  2. Emlak |
| Ön Lisans  Lisans  Yüksek Lisans  Doktora | 1. Emlak ve Emlak Yönetimi  2. Gayrimenkul Yönetimi  3. Gayrimenkul Geliştirme ve Yönetimi  4. Gayrimenkul ve Varlık Değerleme  5. Gayrimenkul Geliştirme, Kentsel Dönüşüm ve Planlama  6. Taşınmaz Geliştirme  7. Gayrimenkul Geliştirme  8. Taşınmaz Değerleme ve Geliştirme  9. Gayrimenkul Değerlemesi ve Finansmanı  10. Arazi Yönetimi ve Politikası  11. Tapu ve Kadastro |
|  | Ön Lisans  Lisans  Yüksek Lisans  Doktora | 1. Emlak ve Emlak Yönetimi  2. Gayrimenkul Yönetimi  3. Gayrimenkul Geliştirme ve Yönetimi  4. Gayrimenkul ve Varlık Değerleme  5. Gayrimenkul Geliştirme, Kentsel Dönüşüm ve Planlama  6. Taşınmaz Geliştirme  7. Gayrimenkul Geliştirme  8. Taşınmaz Değerleme ve Geliştirme  9. Gayrimenkul Değerlemesi ve Finansmanı  10. Arazi Yönetimi ve Politikası  11. Tapu ve Kadastro |

